

עיקרי המפרט המכני

הבניין

- + בניין בעיצוב אדריכלי מודרני
- + פיתוח סביבתי מוקפד הכולל גינה בחזית הבניין
- + לובי כניסה מפואר
- + חזיתות מעוצבות בשילוב אלמנטים עיצוביים
- + מעלית מהירה ומעוצבת תוצרת OTIS / מיצובישי
- + חניה מקורה לכל דירה בחניון מרווח תת קרקעי
- + חניון עם ציפוי אפוקסי יוקרתי הכולל כניסה באמצעות אפליקציה
- + הכנה לטעינת רכבים חשמליים
- + לובי קומתי מעוצב
- + תכנון על פי עקרונות בניה ירוקה

הדירה

- + מערכת מיזוג אוויר בטכנולוגיה מתקדמת מזגן VRF תוצרת LG \ תדיראן או שו"ע
- + דלת כניסה מעוצבת מחברת רב בריח דגם MIX & MATCH
- + דלתות פנים מעוצבות פנדור פרימיום או ש"ע
- + תריסים חשמליים איכותיים כדוגמת שלב אור משוך
- + זיגוג כפול בחלונות ובידודית בוויטרינות
- + אלומיניום - פרופיל משודרג דגם 9200 בגוון בהיר
- + נקודת גז במטבח ונוספת במרפסת
- + הכנת תשתית להתקנת בית חכם
- + שקע תלת פאזי במטבח

מטבח

- + מטבח מעוצב בסטנדרט גבוה בהתאמה אישית
- + ברז מטבח יוקרתי עם מזלף נשלף תוצרת "GROHE" או ש"ע
- + משטח אבן קיסר לבחירה מתוך מגוון דגמים מחברת גטניו / ליאן
- + כיור סיליקוורץ או נירוסטה בהתקנה שטוחה

חדרי רחצה

- + ארון אמבטיה מעוצב כולל משטח כיור ומראה
- + ברזים איכותיים מתוצרת "GROHE" או ש"ע
- + אסלות תלויות עם מיכלי הדחה סמויים
- + אמבטיה אקרילית

אינסטלציה חשמלית

- + חיבור חשמל תלת פאזי
- + פריסה רחבה של נק' חשמל ותקשורת
- + אביזרי קצה חשמליים יוקרתיים תוצרת Gewiss / Baticino
- + אינטרקום עם מסך צבעוני הנתמך באפליקציה לנייד
- + מערכת חימום מים סולרית

ריצופים וחיפויים

- + ריצוף באריחי גרניט פורצלן 100x100 ס"מ במגוון דגמים
- + חיפוי קירות יוקרתי במגוון דגמים
- + ריצוף מרפסת שמש דמוי DECK סינטטי יוקרתי או ש"ע